

SELBSTAUSKUNFT DES MIETINTERESSENTEN

Der/die u. g. Mietinteressent(en) erteilt(en) der Vermieterin, Dietmar Adrian Hausverwaltung GmbH & Co. KG, Schillerstr. 43, 40237 Düsseldorf, hiermit folgende freiwillige und wahrheitsgemäße Selbstauskunft:

	Mietinteressent	Ehegatte/Mitmieter
Name/Vorname		
Geburtsdatum		
Staatsangehörigkeit		
Personalausweis-/Pass-Nr.		
Familienstand (ledig/ verheiratet/ geschieden/)		
bisherige Anschrift (Str., Haus-Nr., PLZ, Ort)		
Telefon privat		
e-mail-adresse		
Telefon geschäftlich		
bisheriger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
beschäftigt in ungekündigter Stellung seit		
befristet beschäftigt bis		
derzeit ausgeübter Beruf		
aktuelles monatliches Gesamt-Nettoeinkommen		

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner				
Name	Vorname	Verwandtschaftsgrad	Alter	eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend folgendes: (Zutreffendes bitte ankreuzen)

- Die Wohnung wird für Personen benötigt.
- Bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen ? Ja, Personen Nein
- Halten Sie Haustiere ? Ja, folgende Tiere: Nein, kein Haustier
- Wird die Wohnung gewerblich genutzt? Ja, für: Nein

(Zutreffendes bitte ankreuzen)

Bitte wenden ->

- Spielen Sie oder Familienangehörige Musikinstrumente oder sind Sie Sänger ?
 Ja, ich/wir spielen folgende Instrumente: Nein
- Sind Sie oder ist eine zu Ihrem Haushalt gehörende Person Raucher? Ja Nein
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis besteht seit
- Mein/unser derzeitiges Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/der Mieter(s) Vermieter(s)
wegen
- Ist oder war über die Räumung Ihrer Wohnung ein Räumungsrechtsstreit anhängig? Ja Nein
- **Bestehen laufende, regelmäßige Zahlungsverpflichtungen ?** Ja (Zutreffendes bitte ankreuzen) Nein
 - Teilzahlungsgeschäften in Höhe von € monatlich bis zum
 - Darlehensverpflichtungen in Höhe von € monatlich bis zum
 - Eine bis zum befristete Bürgschaft in Höhe von €.
 - Sonstige Verpflichtungen in Höhe von € monatlich.
 - Ich/wir bin/sind zur Unterhaltszahlung (z.B. für Kinder) in Höhe von € monatlich verpflichtet.
- Haben Sie in den letzten 3 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben oder erging ein Haftbefehl oder ist ein solches Verfahren noch anhängig? Ja Nein
- Ist über Ihr Vermögen in den letzten 5 Jahren ein Konkurs-/Insolvenzverfahren oder Vergleichsverfahren bzw. Insolvenzverfahren eröffnet bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen worden? Ja Nein
- Sind derzeit noch Konkurs-, Vergleichsverfahren oder Insolvenzverfahren anhängig ? Ja Nein
- Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen: Ja Nein
- Ich/wir gestatte(n) telefonische Referenzfragen beim jetzigen Vermieter: Ja Nein

Achtung! Wichtige Hinweise:

Ein etwaiger Mietvertrag kommt nur unter der Bedingung zustande, dass die Angaben der Wahrheit entsprechen.

Der/die Mietbewerber **versichert/n** hiermit ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind. Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht gegebenenfalls sogar fristlos zu kündigen. Der/die Mieter ist/sind zur sofortigen Räumung und Herausgabe des Mietobjekts verpflichtet und hat/haben der Vermieterin jeden mittelbaren und unmittelbaren Schaden zu ersetzen.

Hiermit verpflichte ich mich/verpflichten wir uns, der Vermieterin vor Vertragsabschluss folgende Unterlagen zu überreichen, welche Voraussetzung für das Zustandekommen des Mietvertrags sind:

- 1.) **"SCHUFA-Bonitätsauskunft" (Teil 1 und Teil 2)** über die zu Ihrer Person/Gesellschaft bei der Schufa gespeicherten Daten. (Schufa Holding AG, Kormoranweg 5, 65201 Wiesbaden, Tel.: +49(0)611-92780, Die SCHUFA-Bonitätsauskunft können Sie online unter www.meineschufa.de -> „Auskünfte“ -> „SCHUFA-Bonitätsauskunft“ bestellen (Dauer ca. 10 Tage; Preis laut Schufa Stand 27.01.16: EUR 24,95); oder bei schnellerem Bedarf direkt in einer kooperierenden Postbank-Filiale abgeholt werden siehe www.meineschufa.de -> „Service“ -> „Service“ -> „Auskunft in Filiale abholen“);
- 2.) **Gehalts- u. Anstellungsnachweis** durch Arbeitgeberbestätigung;
- 3.) **Kopie vom Pass/Personalausweises** (alle Seiten)

Hiermit erkläre ich mich (wir uns) mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des/der Vermieter(s) im Sinne des Bundesdatenschutzgesetzes einverstanden.

....., den

.....
(Mietinteressent/in)

.....
(Mietinteressent/in)